

Toruń, dnia 11 marca 2026 r.

REGULAMIN SPRZEDAŻY Z WOLNEJ RĘKI

*W trybie pisemnego zbierania ofert na sprzedaż w postępowaniu upadłościowym Ewy Topór
- zwanym w dalszej części Regulaminem lub Regulaminem Sprzedaży*

§ 1

POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Niniejszy Regulamin określa zasady przeprowadzenia Sprzedaży z wolnej ręki w trybie pisemnego zbierania ofert (dalej także jako Sprzedaż) na sprzedaż składnika masy upadłości szczegółowo opisanego w § 2 ust. 1 Regulaminu.
2. Sprzedaż ogłasza, organizuje i przeprowadza Centrum Restrukturyzacji i Upadłości sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu (dalej jako Syndyk), wyznaczona na syndyka masy upadłości Ewy Topór
3. Celem Sprzedaży jest likwidacja składników masy upadłości i uzyskanie jak najwyższej ceny.
4. Sprzedaż w ramach niniejszej Sprzedaży ma skutki sprzedaży egzekucyjnej, więc nabywca nie odpowiada za zobowiązania upadłego (art. 313 ust. 1 i n. Prawa upadłościowego).
5. Sprzedaż jest przeprowadzana na podstawie niniejszego Regulaminu, przepisów ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2020 r., poz. 1228, ze zm.) oraz przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r., poz. 459, ze zm.).

§ 2

PRZEDMIOT SPRZEDAŻY I CENA WYWOŁAWCZA

1. Sprzedaży w niniejszym trybie podlega samochód osobowy marki VOLKSWAGEN GOLF MK IV rok produkcji 2002, 1,4 KAT, numer rej. CT 0640L, numer VIN WVVZZZ1JZ3U026047, data pierwszej rejestracji 24.10.2002 r. o cenie wywoławczej 2500,00 zł (dwa tysiące pięćset złotych).
2. Pojazd posiada ważną polisę OC, może nie mieć aktualnych badań technicznych na dzień sprzedaży. Samochód odpala i jest jezdny, Samochód odpala i jest jezdny, jednakże na podstawie ustaleń syndyka stwierdzono oznaki korozji w okolicach błotników przednich oraz początkowe oznaki korozji w progach z przodu pojazdu.
3. Pojazd wszedł w skład masy upadłości Ewy Topór jako mienie objęte przed dniem ogłoszenia upadłości ustawową wspólnością majątkową małżeńską zgodnie z art. 124 ust. 1 ustawy Prawo upadłościowe.

§ 3

TERMINY

Ofertę należy złożyć syndykowi na adres Centrum Restrukturyzacji i Upadłości sp. z o.o. ul. Grudziądzka 74-76, lok. 101, 87-100 Toruń lub mailowo na adres biuro@rbbcenter.com w formie wyraźnego i czytelnego skanu.

Oferty należy składać do 25 marca 2026 r. do godziny 15:00. Rozpoznanie ofert nastąpi 25 marca 2026 r. o godzinie 15:30.

§ 4

WYMOGI FORMALNE OFERTY

1. Każda z ofert nabycia winna być sporządzona w języku polskim i zawierać:
 - a) Imię nazwisko, PESEL lub NIP oferenta, zaś jeżeli oferentem jest przedsiębiorca lub osoba prawna lub ułamna osoba prawna to także pełną nazwę firmy, NIP lub KRS (w przypadku podmiotów wpisanych do Krajowego Rejestru Sądowego),
 - b) Dokładne dane teleadresowe oferenta (adres do korespondencji, e-mail, telefon) oraz podpis,
 - c) Oferowaną cenę podaną w złotych,
 - d) Dodatkowo oferent dołącza oświadczenia o:
 - akceptacji regulaminu sprzedaży,
 - akceptacji stanu przedmiotu sprzedaży,
 - akceptacji wyłączenia rękojmi,
2. Ofertę należy złożyć syndykowi na adres Centrum Restrukturyzacji i Upadłości sp. z o.o. ul. Grudziądzka 74-76, lok. 101, 87-100 Toruń lub mailowo na adres biuro@rbbcenter.com w formie wyraźnego i czytelnego skanu.
3. Oferty nieczytelne, niespełniające wymogów formalnych będą odrzucane.
4. W przypadku złożenia oferty mailowo oferent przyjmuje ryzyko, że syndyk zapozna się z ofertą przed rozpoznaniem ofert.

§ 5

POZOSTAŁE WARUNKI SPRZEDAŻY

1. Syndyk ma prawo dokonać zmiany postanowień niniejszego Regulaminu w każdej chwili. Zmiana dokonywana jest poprzez publikację nowego tekstu regulaminu na stronie rbbcenter.com z zaznaczeniem stosownej adnotacji.
2. Wyboru oferty dokonuje Syndyk w szczególności przy uwzględnieniu interesu wierzycieli.
3. Syndyk może nie wybrać żadnej oferty, unieważnić sprzedaż z wolnej ręki (bez podawania przyczyn) – w takim przypadku oferentom nie przysługują żadne roszczenia w szczególności roszczenia o zawarcie umowy oraz roszczenia odszkodowawcze.
4. Syndyk może w każdym czasie przerwać zbieranie ofert i wybrać ofertę dotychczas złożoną jako najwyższa.
5. Wpłynięcie tylko jednej oferty nie stanowi powodu do unieważnienia Sprzedaży.
6. Do konkursu ofert nie może przystąpić Oferent, który jest upadłym, syndykiem, ma jakiegokolwiek wymagalne zobowiązania pieniężne wobec upadłego, Syndyka, małżonka wstępnym, zstępnym, rodzeństwa oraz powinowatych w tej samej linii lub stopniu – osób wymienionych powyżej oraz

osób pozostających z nimi w faktycznym związku, wspólnie z nimi zamieszkujących i gospodarujących jak i dłużnik upadłego. Do sprzedaży nie może także przystąpić osoba wyłączona z mocy ustawy z możliwości zakupu od syndyka.

7. Nie jest dopuszczalne potrącenie wierzytelności przysługującej oferentowi wobec upadłego z ceną sprzedaży.

§ 6

PRZEBIEG ROZPOZNANIA OFERT

1. Rozpoznanie ofert zostanie przeprowadzone biurze Syndyka przy ul. Grudziądzkiej 74-76, lok. 101, 87-100 Toruń.
2. Syndyk wybiera oferty wpływające w toku sprzedaży według kolejności.
3. Syndyk wybiera ofertę z najwyższą ceną.
4. W przypadku gdy różnica pomiędzy złożonymi ofertami nie przekracza 10% ceny wywoławczej, wówczas syndyk może zarządzić przeprowadzenie negocjacji pomiędzy oferentami, którzy złożyli najwyższe oferty. Minimalne postąpienie wynosi 1% ceny wywoławczej w zaokrągleniu w górę do pełnego złotego.

§ 7

WARUNKI ZAWARCIA UMOWY SPRZEDAŻY

1. Oferent, który wygra Sprzedaż [dalej jako: Kupujący] jest zobowiązany do zapłaty ceny za Przedmiot Sprzedaży w terminie do 14 dni wyboru oferty i jednocześnie 2 dni przed wyznaczonym terminem zawarcia umowy przeniesienia prawa własności Przedmiotu Sprzedaży, na rachunek bankowy syndyka masy upadłości.
2. Sprzedaż nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, lecz podatkiem od czynności cywilnoprawnych. Syndyk w związku z tym nie wystawia faktury VAT, a podstawę sprzedaży stanowić będzie wyłącznie umowa sprzedaży.
3. Termin ten uważa się za zachowany wyłącznie wtedy, jeżeli środki wpłyną na rachunek bankowy w terminie 14 dni od dnia wyboru oferty przez syndyka i jednocześnie na dwa dni przed ustalonym terminem zawarcia umowy sprzedaży.
4. Brak zapłaty ceny w terminie wskazanym w ust. 1 i 2, będzie traktowany jako uchylenie się od zawarcia umowy sprzedaży, czego skutkiem będzie przepadek wpłaconego wadium na rzecz masy upadłości.
5. Umowa sprzedaży zostanie zawarta w terminie wyznaczonym przez syndyka nie później niż 14 dni od dnia wpłaty całej ceny na rachunek bankowy masy upadłości.
6. Koszty przeniesienia prawa własności Przedmiotu Sprzedaży ponosi w całości Kupujący.
7. Umowa sprzedaży może zostać zawarta na wzorze udostępnionym przez syndyka lub na innym wzorze przedstawionym przez Kupującego, przy czym syndyk zastrzega sobie prawo modyfikacji

- przesłanej umowy celem jej dostosowania do wymogów przepisów prawa upadłościowego.
8. Z dniem zawarcia umowy sprzedaży na Kupującego przechodzi ryzyko przypadkowej utraty lub uszkodzenia Przedmiot Sprzedaży jak i też wszelkie koszty utrzymania Przedmiotu Sprzedaży.
 9. Sprzedaż Przedmiotu Sprzedaży wywołuje skutki opisane z art. 313 prawa upadłościowego, a zatem nabywca nie odpowiada za zobowiązania upadłego.
 10. Rękojmia z tytułu braków i wad fizycznych Przedmiotu Sprzedaży jest wyłączona, nadto Kupującemu nie przysługuje prawo zwrotu Przedmiotu Sprzedaży i jakiegokolwiek inne roszczenia o charakterze gwarancyjnym czy też odszkodowawczym.
 11. Wydanie Przedmiotu Sprzedaży w posiadanie kupującego nastąpi w dniu wyznaczonym przez syndyka po zawarciu umowy sprzedaży i zapłacie pełnej ceny, jednak nie później niż 7 dni od jej zawarcia z miejsca wskazanego przez syndyka. W przypadku nieodebrania pojazdu w terminie określonym w zdaniu poprzednim lub w innym terminie uzgodnionym z syndykiem wadium przepada na rzecz masy upadłości.
 12. Oferent wraz z umową sprzedaży otrzymuje od syndyka:
 - a) jeden komplet kluczyków (lub więcej jeżeli są dostępne),
 - b) dowód rejestracyjny,
 - c) dowód zawarcia polisy OC.

§ 8

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają odpowiednio przepisy Kodeksu cywilnego oraz Prawa upadłościowego.
2. Regulamin może być zmieniony albo odwołany w każdej chwili bez podania przyczyny. Syndykowi przysługuje prawo uznania bez podawania przyczyny, że Sprzedaż z wolnej ręki w trybie pisemnego zbierania ofert nie została rozstrzygnięta. Syndykowi przysługuje nadto prawo do unieważnienia Sprzedaży z wolnej ręki w trybie pisemnego zbierania ofert w całości lub w części na każdym etapie.
3. Uczestnictwo w Sprzedaży z wolnej ręki w trybie pisemnego zbierania ofert oznacza, że Oferent zapoznał się z treścią Regulaminu i zobowiązuje się go przestrzegać, a nadto wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych przez Syndyka w zakresie niezbędnym do poprawnego przeprowadzenia Sprzedaży.
4. Wszelkie rozstrzygnięcia Syndyka są ostateczne i nie mogą podlegać zaskarżeniu z wyjątkiem sytuacji przewidzianych w odpowiednich przepisach prawa.
5. Danymi teleadresowymi Syndyka – Centrum Restrukturyzacji i Upadłości sp. z o.o. są:
 - a) Adres: ul. Grudziądzka 74-76, lok. 101 87-100 Toruń;
 - b) Dane telefoniczne: +48 570 075 550,
 - c) Adres poczty elektronicznej: biuro@rbbcenter.com.